

DECRETO Nº0317/2022, DE 19 DE ABRIL DE 2022

“DISPÕE SOBRE DESMEMBRAMENTO DE ÁREA
TERRENO URBANO E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.”

O Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, Sr.
CLAUDIO HENRIQUE CAIXETA, no uso de suas atribuições legais e constitucionais;

Considerando o requerimento processo nº2022005101 no
qual **SAMUEL FERREIRA DE LIMA** requer desmembramento de área terreno
urbano.

DECRETA:

Art. 1º-Fica aprovado o procedimento de **Desmembramento de terreno urbano**, identificado como **Lote 14** localizado na **Quadra-24-**, na Av. Goiatuba, 15 Bairro Dinomar Ribeiro, neste município, com área total de 1080,00 m², conforme croqui que acompanha o processo constante dos autos, de propriedade de **SAMUEL FERREIRA DE LIMA** portador do CPF sob o nº **CPF: 168.456.501-44** Parágrafo Único – Desmembrado a área maior de 1080,00 m², que passará a constituir o **Lote 14** com área total de 216,00 m², na Av. Goiatuba remanescente e **Lote 14-A** com área total de 216,00 m², na Av. Goiatuba o **Lote 15** com área total de 216,00 m², na Av. Goiatuba, **Lote 15-A** com área total de 216,00 m², na Av. Goiatuba, **Lote 16** com área total de 216,00 m², na Av. Goiatuba localizados no Bairro Dinomar Ribeiro, neste município, conforme croqui em anexo que fica fazendo parte integrante deste Desmembramento, com as seguintes dimensões, características e confrontações em sua forma atual:

I. Descrição do Imóvel na Forma Primitiva lote 14 quadra -24-

Pela frente com Av. Goiatuba.....	36,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....	30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13 ^a	30,00 m
Pelo fundo com o lote, 6,7 e 8.....	36,00 m
Area total do lote 14.....	1080,00m2

II. Descrição do Imóvel na Forma Atual dos lotes 14 Remanescente:

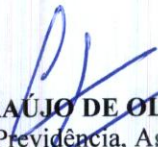
Pela frente com Av. Goiatuba.....	7,20 m
Pela direita com lote 14-A.....	30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13 ^a	30,00 m
Pelo fundo com o lote, 8.....	7,20 m
Area total do lote 14.....	216,00m2

Art. 2º – Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, em 19 de abril de 2022.


CLÁUDIO HENRIQUE CAIXETA
(Prefeito Municipal)


LEONARDO ARAÚJO DE OLIVEIRA
(Sec. Mun. de Adm., RH, Previdência, Agropecuária)

Certifico que a presente Portaria foi publicada no PLACAR de avisos da Prefeitura de Inaciolândia em 19/04/2022.


Leonardo Araújo de Oliveira
(Sec. Mun. de Administração)
Portaria nº 0062/2021

Nº PROCESSO: 2022005101

DATA: 13/04/2022 HORA: 13:37
REQUERENTE: SAMUEL FERREIRA DE LIMA
CPF / CNPJ: 168.456.501-44
ENDEREÇO: , BAIRRO: , CIDADE: INACIOLÂNDIA - GO
TELEFONE: VALOR: 0.00

ASSUNTO. DESMEMBRAMENTO DE ÁREA SUBASSUNTO. DESMEMBRAMENTO DE ÁREA
COMENTÁRIO: PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO DESMEMBRAMENTO

Nº PROCESSO: 2022005101

DATA: 13/04/2022 HORA: 13:37
REQUERENTE: SAMUEL FERREIRA DE LIMA
CPF / CNPJ: 168.456.501-44
ENDEREÇO: , BAIRRO: , CIDADE: INACIOLÂNDIA - GO
TELEFONE: VALOR: 0.00

ASSUNTO. DESMEMBRAMENTO DE ÁREA **SUBASSUNTO.** DESMEMBRAMENTO DE ÁREA
COMENTÁRIO: PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO DESMEMBRAMENTO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-GO

ART Obra ou serviço
1020220086621

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás

1. Responsável Técnico						
LOURENCO SILVA PAULINO Título profissional: Engenheiro Civil	RNP: 1020716975 Registro: 1020716975AP-GO					
2. Dados do Contrato						
Contratante: Samuel Ferreira de Lima Avenida Goiatuba, Nº 15 Quadra: 24 Lote: 14,15 e 16 Complemento: Gleba E-Mail: alitaengenharia@gmail.com Contrato: 0 Celebrado em: 04/12/2022	Bairro: Dinomar Ribeiro Cidade: Inaciolândia-GO CPF/CNPJ: 168.456.501-44 CEP: 75550-000 Fone: (64)99295-7043 Valor Obra/Serviço R\$: 1.700,00 Tipo de contratante: Pessoa física					
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável						
3. Dados da Obra/Serviço						
Avenida Goiatuba, Nº 15 Quadra: 24 Lote: 14,15 e 16 Complemento: Gleba Data de Início: 04/12/2022 Previsão término: 05/12/2022 Finalidade: Outro Proprietário: Samuel Ferreira de Lima E-Mail: alitaengenharia@gmail.com	Bairro: Dinomar Ribeiro Cidade: Inaciolândia-GO CEP: 75550-000 Coordenadas Geográficas: -18.4945823,-49.8956943 CPF/CNPJ: 168.456.501-44 Fone: (64) 99295-7043 Tipo de proprietário: Pessoa física					
4. Atividade Técnica						
ATUACAO PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO REMEMBRAMENTO PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO DESMEMBRAMENTO O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO. Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART	Quantidade Unidade 1.080,00 METROS QUADRADOS 1.080,00 METROS QUADRADOS					
5. Observações						
REMEMBRAMENTO DOS LOTES 14, 15 E 16 DA QUADRA 24 DO BAIRRO DINOMAR RIBEIRO EM INACIOLÂNDIA - GOIÁS SOMADOS A UMA ÁREA TOTAL DE 1.080M ² DESMEMBRADOS PARA LOTES 14, 14A, 15, 15A E 16 IDENTIFICADOS EM PROJETO DE DESMEMBRAMENTO COM ÁREA DE 216.00M ² CADA LOTE.						
6. Declarações						
Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.						
7. Entidade de Classe	9. Informações					
NENHUMA	- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO. - A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creago.org.br . - A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual. - Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.					
8. Assinaturas	 www.creago.org.br atendimento@creago.org.br Tel: (62) 3221-6200					
Declaro serem verdadeiras as informações acima Local: <u>Inaciolândia</u> de <u>12</u> de <u>Abril</u> de <u>2022</u> Data: <u>Paulino</u> LOURENCO SILVA PAULINO - CPF: 037.023.741-24 Samuel Ferreira de Lima - CPF/CNPJ: 168.456.501-44 Loureno Silva Paulino Engenheiro Civil CREA nº 1020716975AP - GO						
Valor da ART: 88,78	Registrada em: 12/04/2022	Valor Pago: R\$ 88,78	Nosso Numero: 28320690122085965	Situação: Registrada/OK	Não possui Livro de Ordem	Não Possui CAT

PROJETO DE DESMEMBRAMENTO

PROPRIETARIO:

SAMUEL FERREIRA DE LIMA CPF: 168.456.501-44

LOCALIZAÇÃO:

GOIATUBA, 15 Bairro DINOMAR RIBEIRO – EM INACIOLÂNDIA-GOIAS.

Area Total do lote 14 a ser desmembrado: 1080,00m²

I. Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 14 quadra –24-

Pela frente com Av. Goiatuba.....36,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13^a30,00 m
Pelo fundo com o lote, 6,7 e 8.....36,00 m

Area total do lote 14.....1080,00m²

HISTORICO:

Fica Desmembrado a área maior de 1080,00 m², que passará a constituir o Lote 14 com área total de 216,00 m², na AV. GOIATUBA remanescente e Lote 14-A com área total de 216,00 m², na AV. GOIATUBA o Lote 15 com área total de 216,00 m², na AV. GOIATUBA, Lote 15-A com área total de 216,00 m², na AV. GOIATUBA, Lote 16 com área total de 216,00 m², na AV. GOIATUBA localizados no Bairro DINOMAR RIBEIRO Conforme Com as seguintes dimensões e Confrontações em SUA FORMA ATUAL.

I. Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 14 quadra –24-

Pela frente com Av. Goiatuba.....36,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13^a30,00 m
Pelo fundo com o lote, 6,7 e 8.....36,00 m

Area total do lote 14.....1080,00m²

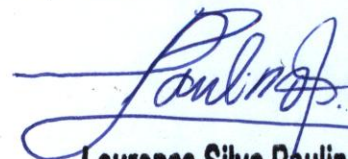
II. Descrição do Imovel na Forma Atual dos lotes 14 Remanescente:

Pela frente com Av. Goiatuba..... 7,20 m
Pela direita com lote 14-A.....30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13^a30,00 m
Pelo fundo com o lote, 8.....7,20 m

Area total do lote 14..... 216,00m²

III. Descrição do Imovel na Forma Atual do lote 14 A Desmembrado:

Pela frente com Av. Goiatuba..... 7,20 m
Pela direita com lote 15.....30,00 m
Pela esquerda com lote 14.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 7 e 8.....7,20 m


Lourenço Silva Paulin
Engenheiro Civil
CREA n° 1020716975AP-G

