

DECRETO Nº318/2022, DE 19 DE ABRIL DE 2.022.

“DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO DE TERRENO
URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

O Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, Sr.
CLAUDIO HENRIQUE CAIXETA, no uso de suas atribuições legais e constitucionais;

Considerando o requerimento processo nº2022005099 no
qual **SAMUEL FERREIRA DE LIMA** requer a Unificação de Terreno.

DECRETA:

Art. 1º-Fica aprovado o procedimento de **Unificação de terreno urbano**, identificado como **Lote 14,15 e 16**, localizado na **Quadra-24**, na Av.Goiatuba,15 Bairro Dinomar Ribeiro, neste município, com área total de 1080,00 m², conforme croqui que acompanha o processo constante dos autos, de propriedade de **SAMUEL FERREIRA DE LIMA** portador do CPF sob o nº **CPF: 168.456.501-44**
Parágrafo Único – **Fica unificado lote 14** área maior de 360,00 m², e lote 15 com area de 360m² que passará a constituir o **Lote 16** com área total de 360,00 m², AV. Goiatuba,15, localizados no Bairro Dinomar Ribeiro, neste município, conforme croqui em anexo que fica fazendo parte integrante desta Unificação, com as seguintes dimensões, características e confrontações em sua forma atual:

I. Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 14 quadra –24

Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lote 15.....30,00 m
Pela esquerda com lotes 11,12,13 e 13a.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 08.....12,00 m
Area total do lote 14.....360,00 m²

II -Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 15 quadra –24

;
Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lote 16.....30,00 m
Pela esquerda com lotes 14.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 07.....12,00 m
Area total do lote 15.....360,00 m²

III Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 16 quadra –24



Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 15.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 06.....12,00 m
Area total do lote 16.....360,00m2

IV-Descrição do Imovel na Forma Atual do lote 14 Unificado

Pela frente com Av. Goiatuba.....36,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13^a30,00 m
Pelo fundo com o lote, 6,7 e 8.....36,00 m
Area total do lote 14.....1080,00m2

Art. 2º – Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, em 19 de abril de 2.022.


CLAUDIO HENRIQUE CAIXETA
(Prefeito Municipal)


LEONARDO ARAÚJO DE OLIVEIRA
(Sec.Mun.de Adm.,RH, Previdência, Agropecuária)

Certifico que a presente Portaria foi publicada no PLACAR de avisos da Prefeitura de Inaciolândia em 19/04/2022.


Leonardo Araújo de Oliveira
(Sec. Mun. de Administração)
Portaria nº 0062/2021

Nº PROCESSO: 2022005099

DATA: 13/04/2022 **HORA:** 13:18
REQUERENTE: SAMUEL FERREIRA DE LIMA
CPF / CNPJ: 168.456.501-44
ENDEREÇO: , **BAIRRO:** , **CIDADE:** INACIOLÂNDIA - GO
TELEFONE: **VALOR:** 0.00

ASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA **SUBASSUNTO.** UNIFICAÇÃO DE ÁREA
COMENTÁRIO: REMEMBRAMENTO DOS LOTES 14, 15, E 16

Nº PROCESSO: 2022005099

DATA: 13/04/2022 **HORA:** 13:18
REQUERENTE: SAMUEL FERREIRA DE LIMA
CPF / CNPJ: 168.456.501-44
ENDEREÇO: , **BAIRRO:** , **CIDADE:** INACIOLÂNDIA - GO
TELEFONE: **VALOR:** 0.00

ASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA **SUBASSUNTO.** UNIFICAÇÃO DE ÁREA
COMENTÁRIO: REMEMBRAMENTO DOS LOTES 14, 15, E 16



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-GO

ART Obra ou serviço
1020220086621

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás

1. Responsável Técnico

LOURENCO SILVA PAULINO RNP: **1020716975**
Título profissional: **Engenheiro Civil** Registro: **1020716975AP-GO**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Samuel Ferreira de Lima** CPF/CNPJ: **168.456.501-44**
Avenida Goiatuba, Nº 15 CEP: 75550-000
Quadra: 24 Lote: 14,15 e 16 Complemento: Gleba Bairro: Dinomar Ribeiro
E-Mail: **alitaengenharia@gmail.com** Cidade: Inaciolandia-GO Fone: (64)99295-7043
Contrato: 0 Celebrado em: 04/12/2022 Valor Obra/Serviço R\$: 1.700,00
Tipo de contratante: Pessoa física

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Avenida Goiatuba, Nº 15 Bairro: Dinomar Ribeiro CEP: 75550-000
Quadra: 24 Lote: 14,15 e 16 Complemento: Gleba Cidade: Inaciolandia-GO
Data de Início: 04/12/2022 Previsão término: 05/12/2022 Coordenadas Geográficas: -18.4945823,-49.8956943
Finalidade: **Outro**
Proprietário: **Samuel Ferreira de Lima** CPF/CNPJ: **168.456.501-44**
E-Mail: **alitaengenharia@gmail.com** Fone: (64) 99295-7043 Tipo de proprietário: Pessoa física

4. Atividade Técnica

ATUACAO	Quantidade	Unidade
PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO REMEMBRAMENTO	1.080,00	METROS QUADRADOS
PROJETO PARCELAMENTO DO SOLO DESMEMBRAMENTO	1.080,00	METROS QUADRADOS

O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO.

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

REMEMBRAMENTO DOS LOTES 14, 15 E 16 DA QUADRA 24 DO BAIRRO DINOMAR RIBEIRO EM INACIOLÂNDIA - GOIÁS SOMADOS A UMA ÁREA TOTAL DE 1.080M² DESMEMBRADOS PARA LOTES 14, 14A, 15, 15A E 16 IDENTIFICADOS EM PROJETO DE DESMEMBRAMENTO COM ÁREA DE 216.00M² CADA LOTE.

6. Declarações

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Inaciolandia, 12 de Abril de 2022
Local Data

Paulino


LOURENCO SILVA PAULINO - CPF: 037.023.741-24

Samuel Ferreira de Lima - CPF/CNPJ: 168.456.501-44


LOURENCO SILVA PAULINO
Engenheiro Civil
CREA nº 1020716975AP-GO

9. Informações

- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creago.org.br.
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.



www.creago.org.br atendimento@creago.org.br
Tel: (62) 3221-6200



Valor da ART: 88,78	Registrada em 12/04/2022	Valor Pago R\$ 88,78	Nosso Numero 28320690122085965	Situação Registrada/OK	Não possui Livro de Ordem	Não Possui CAT
------------------------	-----------------------------	-------------------------	-----------------------------------	---------------------------	------------------------------	-------------------

NOTA MAGNÉTICA

APROVAÇÃO PRELIMINAR:

SECRETARIA MUNICIPAL DE INACIOLÂNDIA
 Fica Atribuído o presente
CROQUIS de Unificação
 nos termos da Legislação Municipal
 Inaciolândia (Go) 12.1.04/23
 Setor de Topografia Municipal



PROJETO : **PROJETO DE UNIFICAÇÃO**
 FOLHA : **01 / 01**

PROPRIETÁRIO:
SAMUEL FERREIRA DE LIMA
 CPF: 188.456.501-44

LOCALIZAÇÃO:
AV. GOIATUBA, Nr. 15

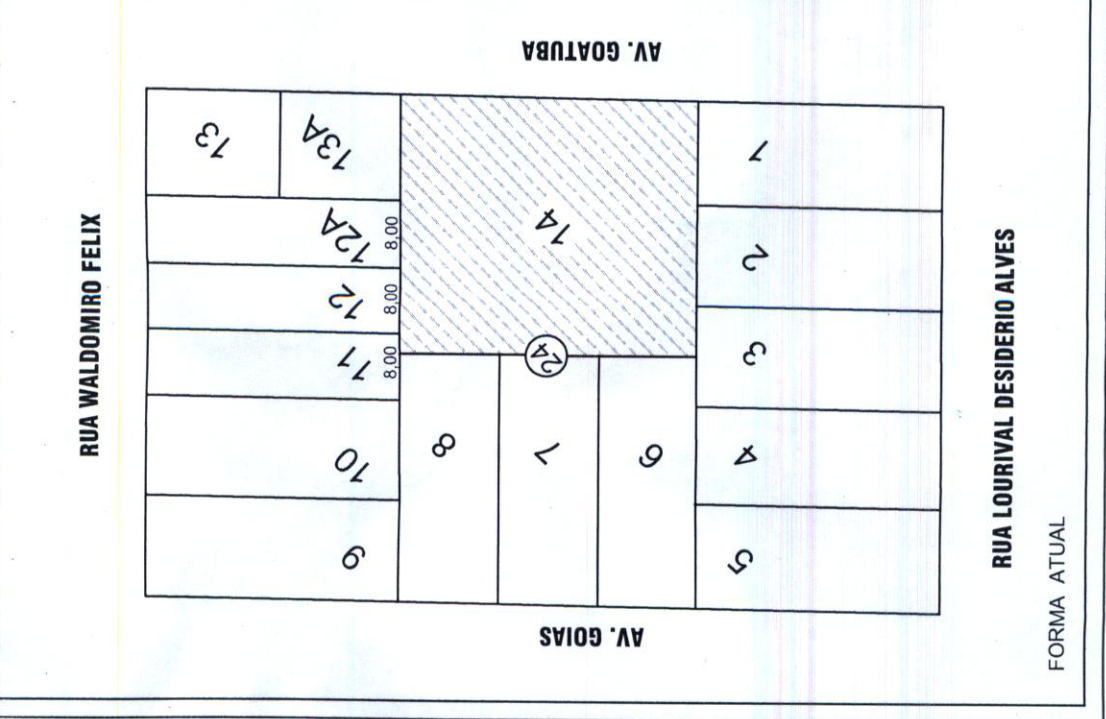
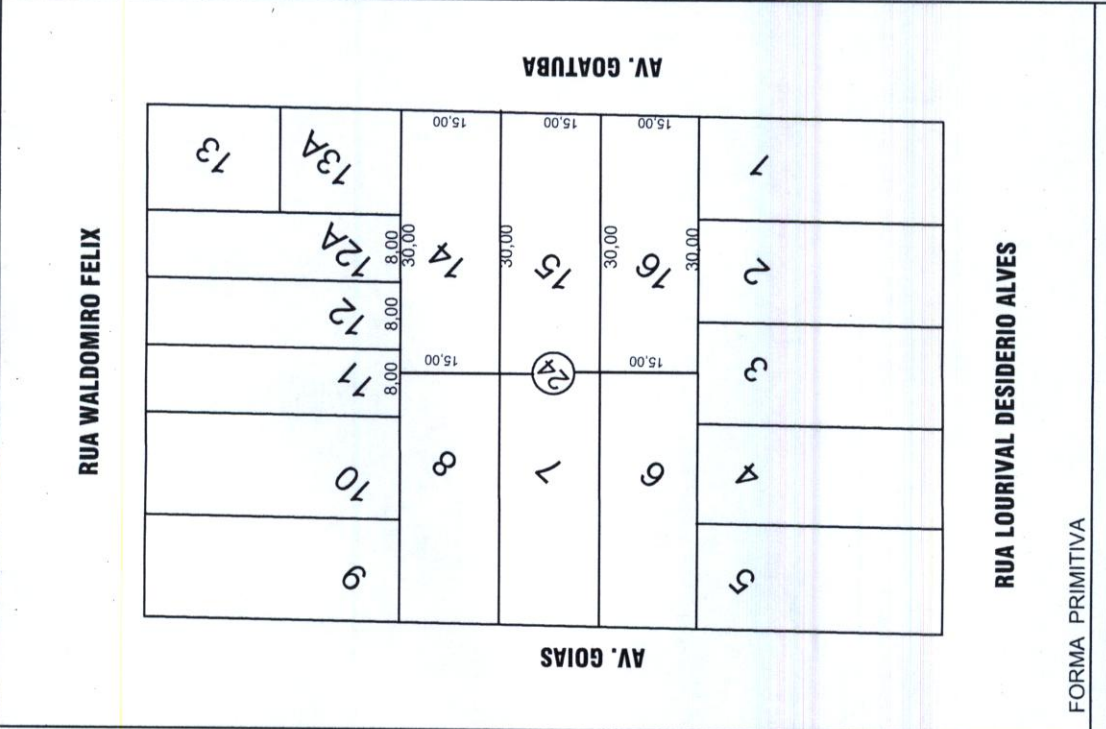
BAIRRO :
BAIRRO DINOMAR RIBEIRO QD.24 LTS 14,15 E 16

CIDADE : **INACIOLÂNDIA**
 USO PROPOSTO:
RESIDENCIAL

AUTOR PROJETO, E.R.T.:
Lauro
Lauro

COORDENADAS GEOGRÁFICAS
 LATITUDE: 18°29'25.33"S
 LONGITUDE: 49°59'5.07"O

DATA: **04/2022**
 DESenhO: **JOSE ANTONIO**



PROJETO DE UNIFICAÇÃO

PROPRIETARIO:

SAMUEL FERREIRA DE LIMA CPF: 168.456.501-44

LOCALIZAÇÃO:

AV.GOIATUBA,15 LOTES 14,15 e 16 DA QUADRA 24 BAIRRO: DINOMAR RIBEIRO – EM INACIOLÂNDIA-GOIAS.

Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lote 15.....30,00 m
Pela esquerda com lotes 11,12,13 e 13a.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 08.....12,00 m
Area total do lote 14.....360,00 m2

II -Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 15 quadra –24

:
Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lote 16.....30,00 m
Pela esquerda com lotes 14.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 07.....12,00 m
Area total do lote 15.....360,00 m2

III Descrição do Imovel na Forma Primitiva lote 16 quadra –24

Pela frente com Av. Goiatuba.....12,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 15.....30,00 m
Pelo fundo com o lote, 06.....12,00 m
Area total do lote 16.....360,00m2

HISTORICO:

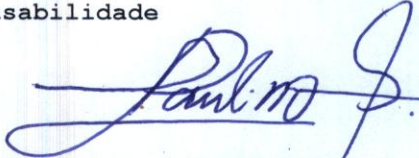
Fica os lotes 14, 15 e 16, unificados conforme áreas abaixo apresentando as seguintes características e confrontações atuais.

IV-Descrição do Imovel na Forma Atual do lote 14 Unificado

Pela frente com Av. Goiatuba.....36,00 m
Pela direita com lotes 01,02 e 03.....30,00 m
Pela esquerda com lote 11,12,13 e 13^a30,00 m
Pelo fundo com o lote, 6,7 e 8.....36,00 m
Area total do lote 14.....1080,00m2

Declaro para os devidos fins de direito, que assumo responsabilidade técnica sobre a presente unificação.

Inaciolândia - Go, 11 de Abril de 2022


Lourenço Silva Paulino
Engenheiro Civil
CREA n° 1020716975AP - GO