



Prefeitura Municipal
INACIOLÂNDIA -GO

DECRETO Nº 0526/2023, DE 31 DE JULHO DE 2023.

“DISPÕE SOBRE UNIFICAÇÃO DE ÁREA TERRENO URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

O Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, Sr. **CLAUDIO HENRIQUE CAIXETA**, no uso de suas atribuições legais e constitucionais;

Considerando o requerimento processo nº **2023010108** no qual **EDMILSON ALVES MARTINS** requer UNIFICAÇÃO de área terreno urbano.

DECRETA:

Art. 1º—Fica aprovado o procedimento de **Unificação de terreno urbano**, identificado como **Lote 04**, localizado na **Quadra 28**, na Rua Waldomiro Félix, Nº 115, Bairro Dinomar Ribeiro, neste município, com área total de 720,00 m², conforme croqui que acompanha o processo constante dos autos, de propriedade de **EDMILSON ALVES MARTINS**, portador do CPF sob o nº 382.586.251-87.

Parágrafo Único – FICA UNIFICADO os lotes **04 e 05 da quadra 28** com área de 720,00 m², que passará a constituir o **Lote 04**. Conforme com as seguintes dimensões e confrontações em SUA FORMA ATUAL.

Neste município, conforme croqui em anexo que fica fazendo parte integrante desta Unificação, com as seguintes dimensões, características e confrontações em sua forma atual:

Descrição do Imóvel na Forma Primitiva do Lote 04:

Pela frente com RUA WALDOMIRO FÉLIX.....12,00 m
Pela direita com lote 05.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 03.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....12,00 m
Área total do lote 04.....360,00 m²

Descrição do Imóvel na Forma Primitiva do Lote 05:

Pela frente com RUA WALDOMIRO FÉLIX.....12,00 m
Pela direita com AV. GOIATUBA.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 04.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....12,00 m
Área total do lote 05.....360,00 m²



HISTÓRICO:

Fica unificado Lote, os lotes 04 e 05, conforme com as seguintes dimensões e confrontações em SUA FORMA ATUAL.

Descrição do Imóvel na Forma Atual do Lote 04: Unificado.

Pela frente com RUA WALDOMIRO FÉLIX.....24,00 m
Pela direita com AV.GOIATUBA.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 03.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....24,00 m
Área total do lote 04.....720,00 m²

Art. 2º – Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Gabinete do Prefeito Municipal de Inaciolândia, Estado de Goiás, em 31 de julho de 2023.


CLÁUDIO HENRIQUE CAIXETA
(Prefeito Municipal)


FERNANDO SILVESTRE DE OLIVEIRA
(Sec.Mun.de Adm.,RH, Previdência, Agropecuária)

Certifico que a presente Portaria foi publicada no PLACAR de avisos da Prefeitura de Inaciolândia em 31/07/2023.

Fernando Silvestre de Oliveira
(Sec. Mun. de Administração)
Portaria nº 0908/2022

Nº PROCESSO: 2023010108

DATA: 28/07/2023

HORA: 15:39

REQUERENTE: EDMILSON ALVES MARTINS

CPF / CNPJ: 382.586.251-87

ENDEREÇO: , RODOVIA GO 206 - KM 78, BAIRRO: , CIDADE: INACIOLANDIA - GO

TELEFONE:

VALOR: 0.00

ASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA SUBASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA

COMENTÁRIO: DEMARCAÇÃO REMEMBRAMENTO DE IMÓVEIS URBANOS

Nº PROCESSO: 2023010108

DATA: 28/07/2023

HORA: 15:39

REQUERENTE: EDMILSON ALVES MARTINS

CPF / CNPJ: 382.586.251-87

ENDEREÇO: , RODOVIA GO 206 - KM 78, BAIRRO: , CIDADE: INACIOLANDIA - GO

TELEFONE:

VALOR: 0.00

ASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA SUBASSUNTO. UNIFICAÇÃO DE ÁREA

COMENTÁRIO: DEMARCAÇÃO REMEMBRAMENTO DE IMÓVEIS URBANOS

PROJETO DE UNIFICAÇÃO

PROPRIETARIA:

EDMILSON ALVES MARTINS CPF: 382.586.251-87

INTERESSADO:

EDMILSON ALVES MARTINS CPF: 382.586.251-87

LOCALIZAÇÃO:

RUA WALDOMIRO FELIX, 115 LOTES 04 e 05 QUADRA 28 BAIRRO: DINOMAR RIBEIRO – EM INACIOLÂNDIA-GOIAS.

Area Total a ser unificada: lotes 04 e 05 = 720,00 m²

Descrição do Imovel na Forma Primitiva do Lote 04:

Pela frente com RUA WALDOMIRO FELIX.....12,00 m
Pela direita com LOTE 05.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 03.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....12,00 m

Area total do lote, 04.....360,00 m²

Descrição do Imovel na Forma Primitiva do Lote 05:

Pela frente com RUA WALDOMIRO FELIX.....12,00 m
Pela direita com AV. GOIATUBA.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 04.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....12,00 m

Area total do lote, 05.....360,00 m²

HISTORICO:

Fica os lotes 04 e 05, unificado com área total de 720,00m² apresentando as seguintes características e confrontações atuais.

Descrição do Imovel na Forma Atual do Lote 04: Unificado.

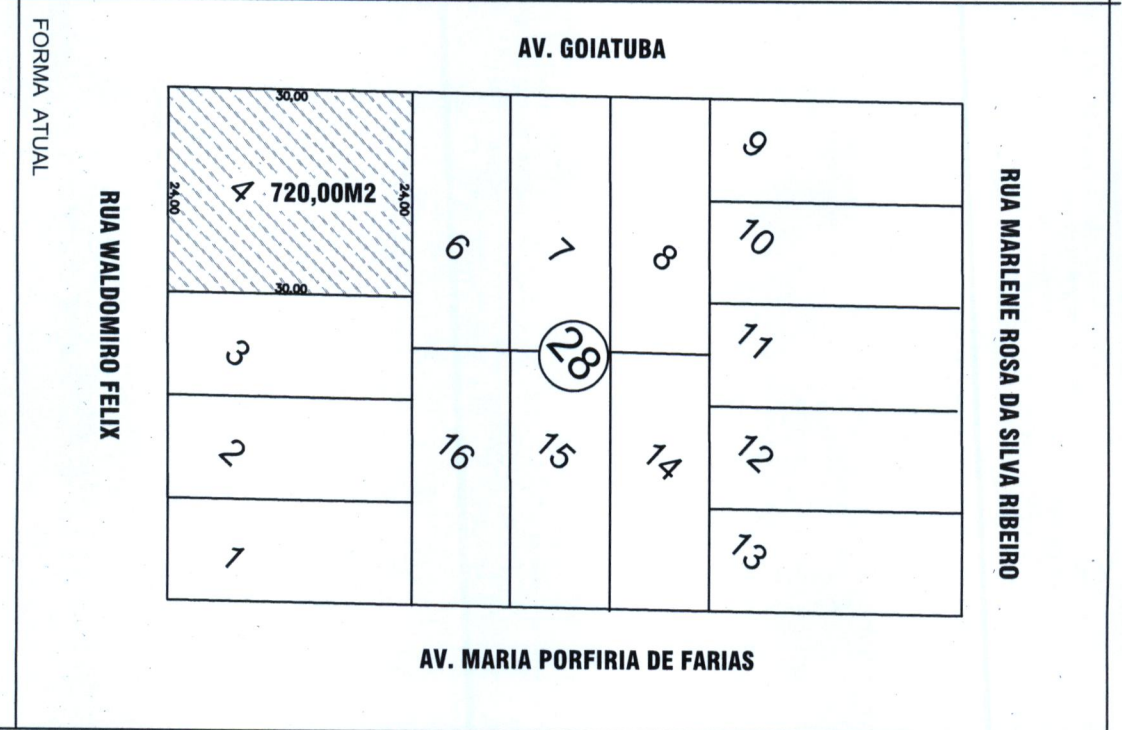
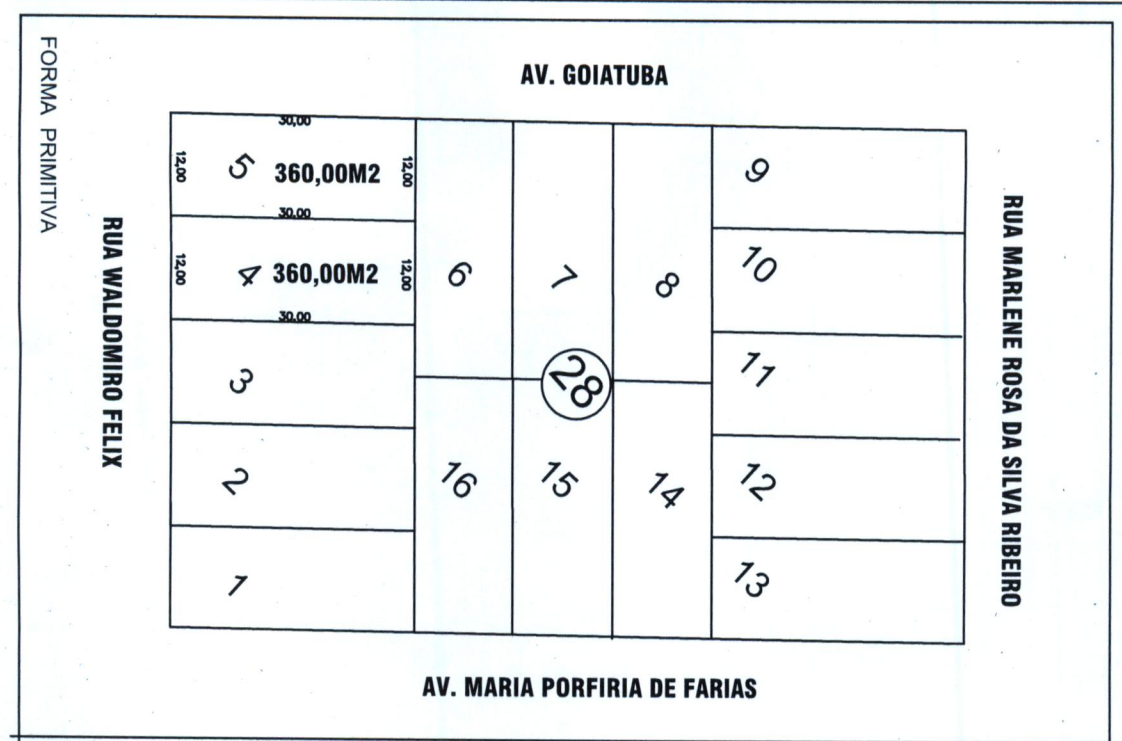
Pela frente com RUA WALDOMIRO FELIX.....24,00 m
Pela direita com AV. GOIATUBA.....30,00 m
Pela esquerda com o lote 03.....30,00 m
Pelo fundo com o lote 06.....24,00 m

Area total do lote, 04.....720,00 m²

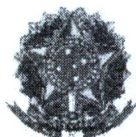
Declaro para os devidos fins de direito, que assumo responsabilidade técnica sobre a presente unificação.

Inaciolândia - Go, 25 de Julho de 2023


Newyson Mathews Araújo Pessu
Crea: 40426409802- GO
Engenheiro Agrônomo



PROJETO DE UNIFICAÇÃO	01 / 01	RELA 1	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE INACIOLÂNDIA</p> <p><i>Plata APROVADO o presente PROQUIS de Unificação Municipal nos termos da Legislação Municipal Inaciolândia/Go) 26 / 07 / 23</i></p> <p style="text-align: right;">Setor de Topografia Municipal</p>
PROPRIETÁRIO:		EDMILSON ALVES MARTINS	
CPF:		362.586.251-87	
LOCALIZAÇÃO:		RUA WALDOMIRO FELIX, 115	
BAIRRO:		BAIRRO DINOMAR RIBEIRO QD.28 LTS. 04 E 05	
CIDADE:		INACIOLÂNDIA	
USO PROPOSTO:		RESIDENCIAL	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		LATITUDE: 18°29'27,59"S LONGITUDE: 49°59'5,28"W	
ÁREA LOTE 04:		360,00M2	
ÁREA LOTE 05:		360,00M2	
ÁREA UNIF. LT 04:		720,00M2	
DATA:	07/2023	RESPONSÁVEL:	JOSE ANTONIO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-GO

ART Obra ou serviço
1020230187980

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás

1. Responsável Técnico	
NEWYSON MATHEUS ARAUJO PESSOA	RNP: 1019610999
Título profissional: Engenheiro Agrônomo	Registro: 1019610999D-GO
Empresa contratada: ARAUJO PESSOA AGRO CONSULTORIA LTDA - Registro CREA-GO: 30765	
2. Dados do Contrato	
Contratante: EDMILSON ALVES MARTINS	CPF/CNPJ: 382.586.251-87
Rua WALDOMIRO FELIX, Nº 115	Bairro: DINOMAR RIBEIRO CEP: 75550-000
Quadra: 28 Lote: 04 E 05 Complemento:	Cidade: Inaciolandia-GO
E-Mail:	Fone: (64)9.99991412
Contrato: 001 Celebrado em: 24/07/2023	Valor Obra/Serviço R\$: 1.200,00
Tipo de contratante: Pessoa física	
Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável	
3. Dados da Obra/Serviço	
Rua WALDOMIRO FELIX, Nº 115	Bairro: DINOMAR RIBEIRO CEP: 75550-000
Quadra: 28 Lote: 04 E 05 Complemento:	Cidade: Inaciolandia-GO
Data de Início: 24/07/2023 Previsão término: 28/07/2023	Coordenadas Geográficas: -18.4945823,-49.8956943
Finalidade: Outro	
Proprietário: EDMILSON ALVES MARTINS	CPF/CNPJ: 382.586.251-87
E-Mail:	Fone: (64) 9.99991412 Tipo de proprietário: Pessoa física
4. Atividade Técnica	
ATUACAO	Quantidade Unidade
DEMARCAÇÃO REMEMBRAMENTO DE IMÓVEIS URBANOS	720,00 METROS QUADRADOS
DEMARCAÇÃO DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEIS URBANOS	720,00 METROS QUADRADOS
<i>O registro da A.R.T. não obriga ao CREA-GO a emitir a Certidão de Acervo Técnico (C.A.T.), a confecção e emissão do documento apenas ocorrerá se as atividades declaradas na A.R.T. forem condizentes com as atribuições do Profissional. As informações constantes desta ART são de responsabilidade do(a) profissional. Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições profissionais conferidos pelo CREA-GO.</i>	
<i>Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART</i>	
5. Observações	
UNIFICAÇÃO LOTES 04(360,00)M ² LOTE 05(360,00)M ² . FICANDO LOTE 04 720,00M ² DESMEMBRAMENTO DO LOTE 04 720,00M ² , TORNANDO LOTE 04(168,00)M ² , LOTE 04-A(168,00)M ² , LOTE 04-B(168,00)M ² , LOTE 05(216,00)M ² .	
6. Declarações	
Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.	
7. Entidade de Classe	9. Informações
NENHUMA	- A ART é válida somente após a conferência e o CREA-GO receber a informação do PAGAMENTO PELO BANCO.
8. Assinaturas	- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creago.org.br .
Declaro serem verdadeiras as informações acima	- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
Local  de _____	- Não é mais necessário enviar o documento original para o CREA-GO. O CREA-GO não mais afixará carimbo na nova ART.
Crea: 1019610999AP-GO	
Engenheiro Agrônomo	www.creago.org.br atendimento@creago.org.br
NEWYSON MATHEUS ARAUJO PESSOA - CPF: 029.907.491-95	Tel: (62) 3221-6200
EDMILSON ALVES MARTINS - CPF/CNPJ: 382.586.251-87	
Valor da ART: 96,62	Registrada em 26/07/2023
Valor Pago R\$ 96,62	Nosso Numero 28320690123185119
Situação Registrada/OK	Não possui Livro de Ordem
Não Possui CAT	